

Balance de Situación

Empresa 00622 - SOCIEDAD DE FOMENTO DE ALCANIZ, S.L

Página

1

Fecha listado

19/03/2020

Observaciones

Período

De Enero a Diciembre

ACTIVO		2020	2019
A) ACTIVO NO CORRIENTE		4.935.950,09	4.935.950,09
II. Inmovilizado material		1.028.684,93	1.028.684,93
210001	SOLAR CL. JOSE PARDO SASTRON	955.000,00	955.000,00
210501	TERRENO TANATORIO	10.822,38	10.822,38
212002	TERMOVENTILADOR 2012	24,71	24,71
215001	INSTAL DETECTORES TERMICO DICI	2.720,48	2.720,48
215002	PANELES SOLARES 2018	3.401,08	3.401,08
215003	CONTADOR DE AGUA DEPOSITO 2018	1.682,33	1.682,33
215004	TERMOS ELECTRICOS 50LITROS	20.378,47	20.378,47
215005	PLACA ANALIZADORA DE CLORO	1.138,44	1.138,44
216001	2 SILLAS TWISTY AZUL	106,60	106,60
216002	CORTINAS	129,58	129,58
216003	ELECTRODOMESTICOS	53,45	53,45
216004	MUEBLES MANUEL ESTEBAN AGOST	15.750,00	15.750,00
216181	VISILLO BLANCO SALON (75)	5.475,00	5.475,00
216182	CARRIL LACADO SALON (75)	1.125,00	1.125,00
216183	VISILLO BLANCO DORMITORIO (75)	5.025,00	5.025,00
216184	CARRIL LACADO DORMITORIO (75)	975,00	975,00
216185	CORTINA BAÑO BLANCA	1.050,00	1.050,00
216186	CARRIL LACADO ANGULO 90 (75)	1.125,00	1.125,00
216191	LAVAVAJILLAS (1)	254,24	254,24
216192	SECADORA (6)	1.601,70	1.601,70
216193	LAVADORA (6)	1.169,52	1.169,52
216194	ACCESORIO SECADORA (6)	86,40	86,40
216201	ARMARIO (3)145CM	8.600,00	8.600,00
216202	ARMARIO (3) 220CM	6.016,00	6.016,00
216203	COLCHON (150)	9.750,00	9.750,00
216204	TAPIZ ACOLCHADO (150)	6.450,00	6.450,00
216205	ALMOHADA	1.050,00	1.050,00
216206	MESILLA NOCHE (75)	2.250,00	2.250,00
216207	COMODA (75)	5.250,00	5.250,00
216208	CABEZAL MADERA (75)	9.750,00	9.750,00
216209	PERCHA DE PIE (75)	1.500,00	1.500,00
216210	MUEBLE AUXILIAR BAÑO (75)	7.125,00	7.125,00
216211	SILLAS COMEDOR METALICAS (300)	10.500,00	10.500,00
216212	MUEBLE BAJO 4 PATAS (75)	14.250,00	14.250,00
216213	MESA COMEDOR 120 CM (75)	12.000,00	12.000,00
216214	MESA CENTRO ACERO (75)	2.550,00	2.550,00
216215	NEVERAS MARIO	3.814,05	3.814,05
216216	MICROONDAS MARIO	858,43	858,43
216217	MAMPARA DUCHA PISO 201	497,20	497,20
216218	SOFA 3 PLAZAS 14	737,38	737,38
216219	SOFA 2 PLAZAS 14	221,48	221,48
216220	BICLETA ESTATICA ANCIANOS	190,53	190,53
216221	COMODA+SILLAS TAPIZADAS NOV14	414,14	414,14

Balance de Situación

Empresa 00622 - SOCIEDAD DE FOMENTO DE ALCAÑIZ, S.L

Página
Fecha listado
Período

2

19/03/2020

De Enero a Diciembre

Observaciones

ACTIVO		2020	2019
216222	SECADORA FRONTAL ZANUSSI	385,84	385,84
216223	SILLAS COLOR NEGOR MOD SEGOVI	391,67	391,67
216224	MICROONDAS SVAN BLANCO	58,12	58,12
216225	LAVADORA WIRLPOOL WSP	376,84	376,84
216226	SECADORA BOSCH 229ES	580,29	580,29
216227	FRIGO NEW POL NW	338,10	338,10
216228	MICROONDAS SVAN	57,15	57,15
216229	SOFA 3 PLAZAS	192,78	192,78
217002	TV LED SAMSUNG 75 VIV	1.145,87	1.145,87
217003	ACCESO WIFJI	481,22	481,22
217004	MONITOR ASUS	183,95	183,95
217005	DISCO DURO TOSHIBA 500GB	149,01	149,01
217006	PC U3030	647,94	647,94
217007	MONEDERO DIGITAL 6 UDS	1.275,53	1.275,53
219000	OTRO INMOVILIZADO MATERIAL	1.961,12	1.961,12
281202	AMORT ACUM TERMOVENTILADOR	-24,71	-24,71
281501	AMORT. ACUM. DETEC TERMICO	-1.110,87	-1.110,87
281502	AMORT ACUM PANELES SOLARES	-538,41	-538,41
281503	AMORT ACUM CONTADOR AGUA	-266,36	-266,36
281504	AMORT ACUM TERMOS ELECTRICOS	-3.226,58	-3.226,58
281601	AMORTIZACION ACUMULADA SILLAS	-106,60	-106,60
281602	AMORT ACUM CORTINAS NOV 18	-129,58	-129,58
281603	AMORT ACUM ELECTRODOMESTICO 1	-53,45	-53,45
281604	AMORT. ACUM. MUEBLES MANUEL ES	-7.875,00	-7.875,00
281618	AMORT ACUM SOFA 3 PLAZAS	-368,70	-368,70
281619	AMORT ACUM SOFA 2 PLAZAS	-110,75	-110,75
281620	AMORT ACUM BICLETA ESTATICA	-95,70	-95,70
281621	AMORT ACUM COMODA+SILLA	-207,05	-207,05
281622	AMORT ACUM SECADORA FRONTAL	-163,97	-163,97
281623	AMORT ACUM SILLAS NEGRAS	-391,67	-391,67
281624	AMORT ACUM MICROONDAS SVAN	-58,12	-58,12
281628	AMORT ACUM MICROONDAS SVAN	-57,15	-57,15
281651	AMORT ACUM ARMARIO 145	-6.622,00	-6.622,00
281652	AMORT ACUM ARMARIO 220	-4.632,32	-4.632,32
281653	AMORT ACUM COLCHON	-7.505,50	-7.505,50
281654	AMORT ACUM TAPIZ ALCOCHADO	-4.966,50	-4.966,50
281655	AMORT ACUM ALMOHADA	-1.708,50	-1.708,50
281656	AMORT ACUM MESILLA NOCHE	-832,50	-832,50
281657	AMORT ACUM COMODA	-4.042,50	-4.042,50
281658	AMORT ACUM CABEZAL MADERA	-7.507,50	-7.507,50
281659	AMORT ACUM PERCHA DE PIE	-1.155,00	-1.155,00
281660	AMORT ACUM MUEBLE AUXILIAR BAÑ	-5.486,25	-5.486,25
281661	AMORT ACUM SILLAS COMEDOR MET	-8.085,00	-8.085,00
281662	AMORT ACUM MUEBLE BAJO 4 PATA	-10.972,50	-10.972,50
281663	AMORT ACUM MESA COMEDOR	-9.240,00	-9.240,00
281664	AMORT ACUM MESA ACERO	-1.963,50	-1.963,50

Balance de Situación

Empresa 00622 - SOCIEDAD DE FOMENTO DE ALCAÑIZ, S.L

Página
Fecha listado
Período

3

19/03/2020

De Enero a Diciembre

Observaciones

ACTIVO		2020	2019
281665	AMORT. ACUM.NEVERAS MARIO	-2.708,00	-2.708,00
281666	AMORT. ACUM. MICROONDAS MARIO	-609,47	-609,47
281681	AMORT ACUM VISILLO BLANCO	-4.215,75	-4.215,75
281682	AMORT ACUM CARRIL LACADO	-866,25	-866,25
281683	AMORT ACUM VISILLO DORMITORI	-3.869,25	-3.869,25
281684	AMORT ACUM CARRIL LACADO DOR	-750,75	-750,75
281685	AMORT ACUM CORTINA BAÑO BLANC	-808,50	-808,50
281686	AMORT ACUM CARRIL LACADO ANG	-866,25	-866,25
281687	AMORT. ACUM. MAMPARA DUCHA	-497,20	-497,20
281691	AMORT ACUM LAVAVAJILLAS	-254,24	-254,24
281692	AMORT ACUM SECADORA	-1.233,30	-1.233,30
281693	AMORT ACUM LAVADORA	-900,52	-900,52
281694	AMORT ACUM ACCESORIA SECADOR	-86,40	-86,40
281695	AMORT ACUM LAVADORA WHIRLPO	-6,28	-6,28
281696	AMORT ACUM SOFA 3 PLAZAS	-192,78	-192,78
281697	AMORT ACUM SECADORA BOSCH	-9,67	-9,67
281698	AMORT ACUM FRIGO NEW POL	-2,81	-2,81
281702	AMORT ACUM TV LED	-1.216,55	-1.216,55
281703	AMORT. ACUM. WIFI	-481,22	-481,22
281704	AMORT ACUM MONITOR ASUS	-183,95	-183,95
281705	AMORT ACUM DD TOSHIBA 500G	-149,01	-149,01
281706	AMORT ACUM PC U3030	-647,94	-647,94
281707	AMORT ACUM MONED DIGITAL 6 UDS	-1.275,00	-1.275,00
281900	AMOR. ACUM. OTRO INMOV. MATER.	-1.073,76	-1.073,76
III. Inversiones inmobiliarias		3.744.227,67	3.744.227,67
228001	BLOQUE 75 APARTAMENTOS	4.364.061,38	4.364.061,38
282801	AMORT. ACUM EDIFICIO	-619.833,71	-619.833,71
V. Inversiones financieras a largo plazo		163.037,49	163.037,49
240500	PARTICIP. LP OTRAS PARTES VIN.	162.160,00	162.160,00
250000	INVERS. FNAS. LP INSTRU. PATR.	300,55	300,55
265001	DEPOSITO GARANTIA ENDESA	576,94	576,94
B) ACTIVO CORRIENTE		2.042.421,21	2.049.956,45
I. Existencias		1.913.136,41	1.912.323,73
313001	TERRENOS ALCAÑIZ +D	625.576,61	625.576,61
313002	TERRENOS PYMES FOMENTA FASE II	494.574,21	494.574,21
313206	PARCELA 4-6//837 MET	32.408,64	32.408,64
313207	PARCELA 5-1//1585 MET	61.371,20	61.371,20
313208	PARCELA 5-2//1066 MET	41.275,52	41.275,52
313212	PARCELA 5-6//1066 MET	41.275,52	41.275,52
313213	PARCELA 5-6//1066 MET	41.275,52	41.275,52
313214	PARCELA 5-8//1704 MET	65.978,88	65.978,88

Balance de Situación

Empresa 00622 - SOCIEDAD DE FOMENTO DE ALCAÑIZ, S.L

Página

4

Fecha listado

19/03/2020

Observaciones

Período

De Enero a Diciembre

ACTIVO		2020	2019
313216	PARCELA 6-2//500 MET	19.360,00	19.360,00
313218	PARCELA 6-4//500 MET	19.360,00	19.360,00
313229	PARCELA 6-5//902 MET	34.925,44	34.925,44
313230	PARCELA 6-6//922 MET	35.699,84	35.699,84
313231	PARCELA 6-7//922 MET	35.699,84	35.699,84
313232	PARCELA 6-8//922 MET	35.699,84	35.699,84
313233	PARCELA 6-9//922 MET	35.699,84	35.699,84
313234	PARCELA 6-10//1473 MET	57.034,56	57.034,56
313235	PARCELA 7-1//1400 MET	54.208,00	54.208,00
313236	PARCELA 7-2//1900 MET	73.568,00	73.568,00
313237	PARCELA 3.1/ 753METROS	29.156,16	29.156,16
313241	PARCELA 3.5/ 510 METROS	19.747,20	19.747,20
313242	PARCELA 3.6/ 510 METROS	19.747,20	19.747,20
313243	PARCELA 3.7/ 510 METROS	19.747,20	19.747,20
313244	PARCELA 3.8/ 510 METROS	19.747,19	19.747,19
407000	ANTICIPOS A PROVEEDORES		-812,68
II. Deudores comerciales y otras cuentas a cob.		36.965,34	60.653,52
1. Clientes ventas y prestación de servicios		-608,15	23.617,03
b) Cltes.ventas y prestación servicios CP		-608,15	23.617,03
430011	ASAPME B.A. INTEGRAL, S.L	309,66	309,66
430015	AYUNTAMIENTO ALCAÑIZ	-1.106,32	-1.106,32
430224	ENRIQUE ASENSIO BERTOLIN	22,11	22,11
430225	JUAN FERNANDO LEON MORENO		25,18
430310	VICENTE VIDAL TAPIA	19,46	19,46
430407	ANTONIO GARRIDO BALTANAS	261,36	261,36
430418	DOMINGO SANZ HERNANDEZ	-116,24	-116,24
430420	MARIA SORACH ADELL	-15,22	-15,22
430617	JUAN MARTINEZ ROY	17,04	17,04
430620	INSTITUCION FERIAL DE ALCAÑIZ		24.200,00
3. Otros deudores		37.573,49	37.036,49
440006	RUTH MARTIN ALVAREZ	51,20	51,20
440008	JULIA PEREZ SANCHEZ	21,20	21,20
440037	AMINA AZZI	80,00	60,00
440515	JOSE RAMON ARIÑO INGLES	316,00	316,00
470000	HACIENDA PÚBLICA, DEUDORA POR	-0,05	-0,05
470900	HP, DEUDORA DEVOLUC. IMPUESTOS	23.558,01	23.558,01
472000	HACIENDA PÚBLICA, IVA SOPORTAD	723,08	206,08
472001	IVA SOPORTADO PENDIENTE	12.824,05	12.824,05
IV. Inversiones financieras a corto plazo		2.411,53	2.411,53
551001	CUENTA SOCIOS PAGO INCOSA	2.411,53	2.411,53
VI. Efectivo y otros activos líquidos equival.		89.907,93	74.567,67

Balance de Situación

Empresa 00622 - SOCIEDAD DE FOMENTO DE ALCAÑIZ, S.L

Página

5

Fecha listado

19/03/2020

Observaciones

Período

De Enero a Diciembre

ACTIVO		2020	2019
570001	CAJA TARJETA CORREOS	224,28	244,68
572003	CAJA RURAL	66.383,65	52.862,02
572007	CAI-IBERCAJA FUSION	23.300,00	21.460,97
TOTAL ACTIVO		6.978.371,30	6.985.906,54

Balance de Situación

Empresa 00622 - SOCIEDAD DE FOMENTO DE ALCANIZ, S.L

Página

6

Fecha listado

19/03/2020

Observaciones

Período

De Enero a Diciembre

P A S I V O		2020	2019
A) PATRIMONIO NETO		3.126.131,45	3.112.780,50
A-1) Fondos propios		1.441.030,46	1.427.679,51
I. Capital		1.345.010,00	1.345.010,00
1. Capital escriturado		1.345.010,00	1.345.010,00
100000	CAPITAL SOCIAL	1.345.010,00	1.345.010,00
III. Reservas		31.868,62	31.868,62
112000	RESERVA LEGAL	33.917,20	33.917,20
113001	FACTURAS EJERC ANTERIORES	-2.048,58	-2.048,58
V. Resultados de ejercicios anteriores		50.800,89	40.937,59
120018	RESULTADO POSITIVO 2018	88.988,06	88.988,06
120019	RESULTADO POSITIVO 2019	9.863,30	
121011	RESULTADO NEGATIVO 2011	-44.482,49	-44.482,49
121012	RESULTADO NEGATIVO 2012	-3.567,98	-3.567,98
VII. Resultado del ejercicio		13.350,95	9.863,30
A-2) Subvenciones, donaciones y legados recibidos		1.685.100,99	1.685.100,99
130101	SUB.ALCANIZ+D REI-08000200944	115.081,50	115.081,50
130201	SUB.PYMES EXP.REI-08000201033	131.144,49	131.144,49
130301	SUB.75 ALOJAMIENT M.VIVIENDA	1.204.875,00	1.204.875,00
130304	SUB. 75 ALOJ EFICIENCIA ENERGE	173.250,00	173.250,00
139000	DERECHO SUPERFICIE_TANATORIO	60.750,00	60.750,00
B) PASIVO NO CORRIENTE		2.999.167,04	2.999.167,04
II. Deudas a largo plazo		2.437.493,11	2.437.493,11
1. Deudas con entidades de crédito		2.082.503,99	2.082.503,99
170301	L/P 75_ALOJAMIENTOS_CAI	2.082.503,99	2.082.503,99
3. Otras deudas a largo plazo		354.989,12	354.989,12
171201	L/P PYMES REI-080000-2009-557	255.328,09	255.328,09
171202	L/P PYMES REI-080000-2010-33	97.701,51	97.701,51
180001	FIANZA RECIBIDA CUBE	544,95	544,95
180002	FIANZA RECIBIDA JARDINERIA INT	200,00	200,00
180003	FIANZA AYUNTAMIENTO CENTRO AD	192,10	192,10
180004	FIANZA RECIBIDA JOSMA	943,63	943,63
180005	FIANZA RECIBIDA JOSE MANUEL AL	175,00	175,00
185001	GARANTIA ENDESA 75 ALOJ	-96,16	-96,16
IV. Pasivos por impuesto diferido		561.673,93	561.673,93

Balance de Situación

Empresa 00622 - SOCIEDAD DE FOMENTO DE ALCAÑIZ, S.L

Página

7

Fecha listado

19/03/2020

Observaciones

Período

De Enero a Diciembre

P A S I V O		2020	2019
479001	PASIV.DIF.SUB.ALCANIZ+D	38.360,00	38.360,00
479002	PASIV.DIF.SUB.PYMES	43.688,43	43.688,43
479003	PASIV.DIF.SUB.75_ALOJAMIENTOS	401.625,50	401.625,50
479004	PASIV.DIF.DER.SUP.TANATORIO	20.250,00	20.250,00
479006	DIFER TEMP SUBV ENERGETICA	57.750,00	57.750,00
C) PASIVO CORRIENTE		853.072,81	873.959,00
II. Deudas a corto plazo		839.859,70	849.138,18
1. Deudas con entidades de credito		103.480,88	112.834,36
520301	C/P 75_ALOJAMIENTOS_CAI	103.480,88	112.834,36
3. Otras deudas a corto plazo		736.378,82	736.303,82
190000	ACCIONES O PARTICIPACIONES EMI	-100.000,00	-100.000,00
194000	CAPITAL EMITIDO PENDIENTE DE I	100.000,00	100.000,00
521201	REINDUS 557 C/P	85.109,37	85.109,37
521202	REI-080000-2010-33	24.425,37	24.425,37
551002	CUENTA SOCIOS PAGO FERROVIAL	438.826,14	438.826,14
555001	AVAL 75 ALOJAMIENTOS	150.111,37	150.111,37
555002	AYUNTAMIENTO ALCAÑIZ	35.000,00	35.000,00
560000	FIANZAS RECIBIDAS A CORTO PLAZ	2.906,57	2.831,57
IV. Acreedores comerc. y otras cuentas a pagar		13.213,11	24.820,82
2. Otros acreedores		13.213,11	24.820,82
410006	OFICOMPUTER BAJO ARAGON, S.L.	95,24	10,18
410020	MARINA ZUÑIGA SERRANO	9,56	
410060	UTE VALDEPLANA RESIDENCIAL, S.	3.869,22	3.869,22
410126	INCOSA	2.662,30	2.662,30
410127	FERRERIA ROYO, S.L.	693,05	
410138	FULTON SERVICIOS INTEGRALES	286,26	549,68
410142	CUBE, S.L.	1.098,98	1.189,73
410148	AQUARA	2.146,48	
410150	SERVIMAES ALCAÑIZ, S.L.	-30,25	-30,25
410154	JOSE MANUEL ALQUEZAR MEDINA		352,11
410170	SAXUM PRINT, S.L.	33,57	
410172	ARISAT BAJO ARAGON, S.L.	54,49	54,49
410196	CARPINTERIA JOPE, SL	156,21	156,21
410202	NABALIA ENERGIA		2.324,53
475000	HACIENDA PÚBLICA, ACREEDORA PO	0,01	9.660,28
475100	HP, ACREED. RETEN. PRACTICADAS	33,51	290,54
475101	H.P. RETENCIONES TRABAJADORES	663,55	2.290,88
476002	ORG SS ACREEDORES ADMINISTRATI	755,71	755,70
476003	ORG SS ACREEDORES AEDL	1.062,40	1.062,40
477001	IVA PTE REGULARIZAR	-377,18	-377,18

Balance de Situación

Empresa 00622 - SOCIEDAD DE FOMENTO DE ALCAÑIZ, S.L

Página 8

Fecha listado 19/03/2020

Observaciones

Período De Enero a Diciembre

P A S I V O	2020	2019
T O T A L PATRIMONIO NETO Y PASIVO	6.978.371,30	6.985.906,54